

知識不足は資産を減らす!!

江坂塾 第25回セミナー

資産活用セミナー

2018年 **10**月**13**日(土) 受付 13:00~
講演 13:30~

同時開催
個別相談会

第1部 セミナー 13:30~15:30

~ 貸した土地は帰ってこない?? ~

『事例レポ 借地整理の実際のところ』

借地人の死とか、無断増改築とか、返還プログラムレポート』

↓ ミシン目で切りとり、ご記入後そのままポストにご投函ください

- ① 誰が借主?
…その前に、誰が貸主?!
- ② 借主が孤独高齢者
…どう対応すべきか
- ③ 契約書から落とし所を探す
契約書を巻きなおす
- ④ ファーストコンタクトでほぼ決まる
貸主側のよくある悪いパターン

郵便はがき

5 6 4 - 8 7 9 0

大阪府吹田市垂水町3丁目30-13
江坂リアルティ株式会社 行

料金受取人私郵便

吹田局 承認 1264

差出有効期間 2020年8月31日まで

江坂塾セミナー参加希望 () 名

個別相談希望

相続支援セミナー参加希望 () 名

ふりがな

お名前

TEL - -

E-mail @

講師

玉井行政書士事務所
講師：玉井 健裕 先生



会場：JEC日本研修センター江坂 5階

費用：会 員・・・無料(無期限)
※初回のみ入会費が3,000円必要です
※会員特典として毎月お得な情報誌をお届けします
一 般・・・1回 1,000円



第2部 無料個別相談会 15:40~(予約優先)

お悩み事やお困り事に、弁護士・税理士・司法書士・建築士・相続支援コンサルタント・宅地建物取引士等の各分野のプロがズバリお答えさせていただきます ※秘密厳守!!

例えば、相続・空室対策・売却・購入・管理・家賃不払い・立退き・原状回復・登記・査定・リフォーム・税金対策・資産運用etc. どんな事でもご相談ください!! (事前にご予約をお願いいたします)

弁護士 那須 良太 先生 (那須法律事務所)	公認会計士 税理士 三嶋 政美 先生 (税理士法人CROSSROAD)	司法書士 森高 悠太 先生 (もりたか法律事務所)	設計士 比石 益二 先生 (比石益二建築設計室)	不動産全般 江坂リアルティ(株)
-------------------------------------	--	--	---------------------------------------	----------------------------

江坂塾とは? 資産活用大学 江坂塾は、地主様・家主様・資産活用をお考えの企業様を対象に定期的に開催している不動産を中心とした勉強会です

【過去のセミナーテーマ】 ◆ 賃貸業の経営・管理の課題と民泊問題 ◆ 最新の不動産市況と今後の展望 ◆ 介護・医療施設による土地活用のポイント ◆ 一般定期借地権を利用したビレッジガルトン土地活用	◆ コモド・オフィス(コンパクトオフィス)の魅力を公開 ◆ 最近の地主家主様からの相談実例集 ◆ やっと認知されてきた民事信託 ◆ 得する人? 損する人? -家主さんが知っておくべき不動産の知識 ◆ 究極の不動産運用法“三方経営”
---	---



セミナーのお申し込みは、江坂リアルティまで、お早めに!

お電話にて **06-6330-3000**
(電話受付時間 平日9:00~17:00)

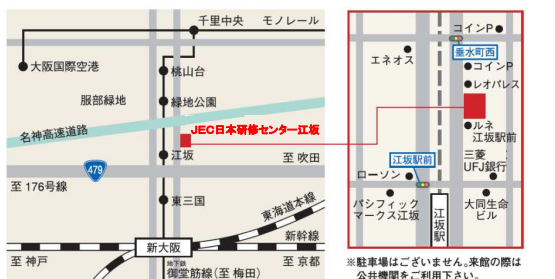
FAXにて **06-6330-1033**
裏面のハガキに必要事項をご記入の上、上記宛にFAXをお送り下さい。(24時間受付)

郵送にて
裏面のハガキに必要事項をご記入の上、ポストにご投函ください。(切手不要)

E-mailにて **info@esaka-realty.com**
住所・氏名・連絡先をご記入の上、上記宛にメールをお送り下さい。

会場 JEC日本研修センター江坂 (SRビル江坂5階)
〒564-0063 大阪府吹田市江坂町1丁目13番41号 Tel.06-6386-4040
※1階にファミリーマートがあるビルです

交通のご案内
■地下鉄御堂筋線「江坂駅」北改札①着出口より徒歩1分
○阪急「梅田駅」、JR「大阪駅」より地下鉄乗り換え9分
○北大阪急行「千里中央駅」より8分



江坂リアルティ株式会社 06-6330-3000 FAX 06-6330-1033
吹田市垂水町3丁目30番13号ライブビルディング 2階 www.esaka-realty.com