吹田局
料金別納
江坂塾

知識不足は資産を減らす!!

資産活用大学
For your Property Application.
ESAKA REALTY

第69回江坂塾セミナー

資産活用セミナー

同時開催　個別相談会

定員30名様
予約制

2026年10月17日(土)

受付　13:00~
講演　13:30~

第1部 セミナー / 13:30～15:30

賃貸経営の生命線、アパートローン金利!!

① 2.866%（2026年7月9日）
　30年ぶりの水準
② アパート経営の生命線、金利！！
③ 18年ぶりの金利引き上げ 1.935%
④ 銀行との個別交渉は慎重に！！
⑤ 今後のアパートローンの組み方！！



講　師

資産活用大学 主宰
講師：岡本 誠司 先生

会場：サニーストンホテル2階・鷹の間

費用：会　員‥無料(無期限)
※初回のみ入会費が3,000円必要です
※会員特典として毎月お得な情報誌をお届けします
一　般‥1回　1,000円

ミシン目で切りとり、ご記入後そのままポストにご投函ください

料金受取人払郵便

吹田局
承認
4750

差出有効期間
2028年 8月
31日まで

郵便はがき

5640-8790

大阪府吹田市垂水町3丁目30-13

江坂リアルティ株式会社　行

☐ 江坂塾セミナー参加希望（　　）名
☐ 個別相談希望

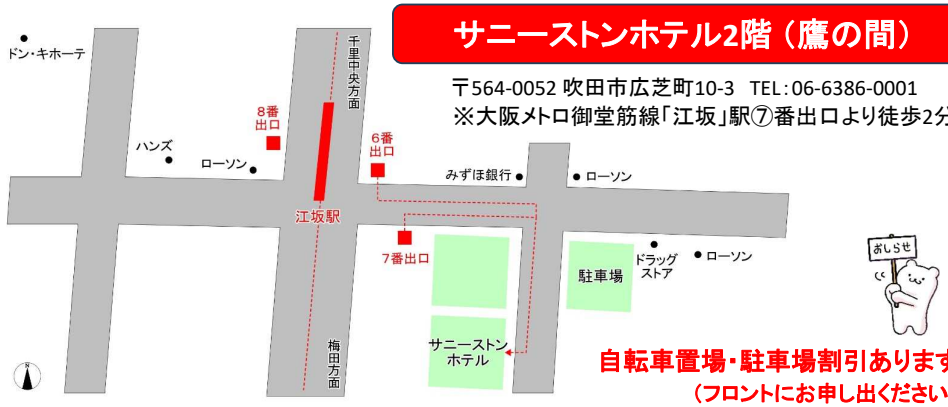
ふりがな	
お名前	
TEL	ー　　ー
E-mail	@

☐ 今後のセミナー案内はメール送信を希望
※お名前とE-mailをご記入ください
☐ 今後の案内は不要
※お名前またはお名前左上の4桁の数字をご記入ください

【江坂塾セミナー会場のご案内】

サニーストンホテル2階（鷹の間）

〒564-0052 吹田市広芝町10-3　TEL:06-6386-0001
※大阪メトロ御堂筋線「江坂」駅⑦番出口より徒歩2分



自転車置場・駐車場割引あります
（フロントにお申し出ください）

江坂塾とは？　資産活用大学 江坂塾は、地主様・家主様・資産活用をお考えの企業様を対象に定期的に開催している不動産を中心とした勉強会です

第2部 無料個別相談会 / 15:40～(予約優先)

お悩み事やお困り事に、弁護士・税理士・司法書士・建築士・相続支援コンサルタント・宅地建物取引士 等の各分野のプロがズバリお答えさせていただきます　※秘密厳守!!

例えば、相続・空室対策・売却・購入・管理・家賃不払い・立退き・原状回復・登記・査定・リフォーム・税金対策・資産運用etc.　どんな事でもご相談ください!!（事前にご予約をお願いいたします）

弁護士	公認会計士 税理士	司法書士	設計士	ファイナンシャルプランナー	不動産全般
那須 良太 先生 (那須法律事務所)	三嶋 政美 先生 (税) CROSSROAD	森高 悠太 先生 (もりたか法務事務所)	比石 益二 先生 (比石益二建築設計室)	浅野 真弓 先生	江坂リアルティ(株)

セミナーのお申し込みは、江坂リアルティまで、お早めに！

お電話にて　06-6330-3000
（電話受付時間　平日9:00~17:00）

FAXにて　06-6330-1033
裏面のハガキに必要事項をご記入の上、上記宛にFAXをお送り下さい。(24時間受付)

郵送にて
裏面のハガキに必要事項をご記入の上、ポストにご投函ください。

https://esakajyuku.com/
江坂塾HPのお問い合わせから、セミナー参加や個別相談の予約をお申込みいただけます



ESAKA REALTY 江坂リアルティ株式会社
☎06-6330-3000　FAX 06-6330-1033
www.esaka-realty.com
吹田市垂水町3丁目30番13号ライブビルディング 2階